

## Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

---

Ing. arch. Marek Lehmann  
Archigroup  
U Hellady 4  
140 00 Praha 4 - Michle

Č.j.KHSPA02013/2018/HOK-CR      V Chrudimi dne 26.2.2018      Vyřizuje: Ing. Kratochvílová

Závazné stanovisko k projektu stavby pro územní a stavební řízení na akci „Rekonstrukce bytového domu č.p. 244, Čáslavská ul., Heřmanův Městec“

### **Závazné stanovisko**

Na základě žádosti pana Ing. arch. Marka Lehmana, doručené dne 5.2.2018, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

**S projektem stavby pro územní a stavební řízení na akci „Rekonstrukce bytového domu č.p. 244, Čáslavská ul., Heřmanův Městec“ se souhlasí.**

**Odůvodnění:** Dne 5.2.2018 byl na KHS předložen projekt stavby pro územní a stavební řízení na akci „Rekonstrukce bytového domu č.p. 244, Čáslavská ul., Heřmanův Městec“. Investor Město Heřmanův Městec, náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec. Generální projektant Ing. arch. Marek Lehmann, Pujmanové 1553/14, 140 00 Praha 4, ČKA 0344, 01/2018. Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu bytového domu č.p. 244 na p. č. st. 111, který je součástí řadové uliční zástavby. Rekonstrukcí vznikne 9 bytových jednotek. Stavba je navržena v souladu s územním plánem. Vzhledem k umístění stavby je součástí PD hluková studie. Studii vypracoval Ing. Tomáš Rozsívál, Akustika Praha s.r.o., Thákurova 7, 166 29 Praha 6, 8. ledna 2018. V rámci celého domu je navrženo nucené větrání rekuperačními jednotkami, umístěnými v každém bytě. Napojení koncových přívodních a odvodních elementů bude flexi potrubím s útlumem hluku. Sání venkovního a výfuk odpadního vzduchu bude z fasády objektu a na střeše objektu. V 1.NP a 2.NP budou osazena okna s vysokou hodnotou neprůzvučnosti, tj. dle akustické studie okna směrem do ulice Čáslavská alespoň  $R_w$  40 dB, střešní okna  $R_w$  35 dB. Bytové jednotky v podkroví budou vybaveny Split systémem chlazení s venkovními jednotkami umístěnými na severní straně objektu nad terénem směrem do zahrady, pro každou bytovou jednotku zvlášť. Hladiny hluku vůči okolí budou dle PD splňovat hygienický limit s ohledem na umístění a vzdálenost od nejbližší obytné zástavby. Zdrojem tepla pro obytné části objektu bude plynový kondenzační kotel, pro společné prostory elektrická energie (elektrické přímotopné panely, elektrické trubkové panely). Objekt je napojen na veřejný vodovod a

veřejnou kanalizaci. Předložená projektová dokumentace není v rozporu s platnou legislativou v oblasti ochrany veřejného zdraví.



KaLi

**Ing. Jana Kratochvílová**

**zástupce vedoucího oddělení hygieny obecné a komunální**

Rozdělovník:

-adresát + PD

-KHS-ÚP Chrudim HOK